



Törtel Község Önkormányzata

☎ 2747 Törtel, Szent István tér 1.

☎: 53/576-010 Fax: 53/576-019

✉ hivatal@tortel.hu



Törtel Község Önkormányzata

a 11./2008.(IX.11.) számú rendelete alapján
versenyeztetési eljárás útján értékesíti a

Törtel, Dózsa György út 2 (hrsz: 1622/3)

(korábban Luzsányi Iskola)

1465 m² nagyságú **"Kivett Általános Iskola"** megjelölésű ingatlant,
melynek állaga átlagos.

Megközelítése: szilárd, aszfalt burkolatú útról, gyalogos járda van.

Közmű bekötések: elektromos energia, ivóvíz, földgáz, szennyvízcsatorna
csatlakozás a telken (emésztő készült), csapadékelvezetés nyílt árokba.

Kikiáltási ár: bruttó 5.400.000.- Ft

Az ingatlan értékesítés célhoz kötött: Az Önkormányzat úgy döntött, hogy csak közösségi célú felhasználásra kívánja értékesíteni fent jelölt ingatlant, amelyről írásos koncepciót kell mellékelni a pályázati dokumentációhoz.

Árverési előleg: a bruttó kikiáltási ár 10 %-a (540.000.-Ft). A nyertes licitáló esetében az árverési előleg foglalóvá alakul át. A nyertes pályázó a vételár fennmaradó részét egyösszegben köteles megfizetni Eladó részére az adásvételi szerződésben meghatározott határidőre.

Az árverésen érvényesen licitálni azok jogosultak, akiknek az önkormányzat felé adó, adók módjára behajtható köztartozásuk, egyéb tartozásuk (pld. bérleti díj) nincs.

Az árverésre a jelentkezést írásban kell benyújtani **2013. március 20-án 16 óráig** a Törteli Polgármesteri Hivatal Titkárságának címezve (2747 Törtel, Szent István tér 1.) vagy személyesen leadni a Hivatal Titkárságán. A jelentkezéshez szükséges formanyomtatványokat ugyanitt lehet beszerezni.

Az ingatlan munkaidőben az alábbi telefonszámon történt előzetes egyeztetést követően megtekinthető. A pályázatokkal kapcsolatos további információ munkaidőben Détári Emese ügyintézőtől kérhető az **53/576-010** telefonszámon.

Az árverésen csak azok a pályázók vehetnek részt, akik a fenti határidőig írásban benyújtották az árverési jelentkezési lapot és becsatolták a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, valamint befizették az árverési előleget.

Az árverési licit lebonyolítása: 2013. március 21. (péntek) 9 óra

Árverés helye: Polgármesteri Hivatal Titkársága

